

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
HOTĂRÂRE

privind: aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Ale. F.R.E, Nr. 2, BI ANL și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3098 din 23 .02.2024 al Primarului orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr. 3097 din 23. 02.2024 al Compartimentului ADPP;
 - Prevederile H.G. nr.1174/2021, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
 - Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orasului Videle .
 - Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) si alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța Guvernului nr.24/31.01.2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

- Art.1 Se aprobă chiria pentru anul 2024 pentru locuințele ANL situate în imobilul din orașul Videle, str. Ale. F.R.E, nr.2, realizate prin Programul „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”, conform Anexei nr.1;**
- Art. 2 Se aprobă cota autorității publice locale în procent de 0,5 % din valoarea de investiție a locuințelor, aplicabilă titularilor de contract de închiriere care au împlinit vârsta de 35 ani;**
- Art.3 Se aprobă scutirea de la plata chiriei, în conformitate cu prevederile art. 20, alin(2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru următoarele persoane: Ciucă Viorica, Militaru Ionica și Pițigoii Gabriel;**
- Scutirea de la plata chiriei se aplică pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap;
- Art.4** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. ADPP și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- Art. 5** Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
TUDOSE ELENA - COCA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ,
IVAN CORINA NICOLETA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 17 voturi “pentru”, - voturi “impotriva”, - abtineri, din nr. de 17 consilieri in functie, din care 17 prezenti.

VIDELE
Nr...32...din 29.02.2024

AMEXIA NR 1 CT HCC NR 32/29.02.2024

Nr. CRT	Nume Chiriaș	Data nașterii	Sc. It. Ap. Com.	Nr. Sufințan	Contract încheiere	Coef. aut. publice	Cota accionit	Chirieți anuale	Chirieți lunare	Chirieți rang loc	Chirieți rang loc	Val. ch. actual. cu rata infat	Coef. ven. apl. la ven.	Veret. net/inf. venit	Val. ch. pond. venit	Chir. I după apl. plafon	Procc. amortiz. vir. ANL	Amortiz. vir. ANL	Val. încas. la buget. loc.	Observații
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	la	30/06/1989	A	2	Gars	38.60	49/01/01/2023	66.00	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
2		3/12/1979	B	2	8	2	51.00	11897/22.07.2020	87.21	1485.69	129567.02	2159.45	1943.51	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
3		12/12/1979	A	2	7	2	57.40	11101/22.07.2020	98.15	1485.69	148569	148569	148569	148569	148569	148569	148569	148569	148569	148569
4		7/1/1979	A	4	15	3	73.30	11027/22.07.2020	125.34	1485.69	186216.38	3103.61	2793.25	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
5		1/10/1980	B	3	10	2	57.80	10949/22.07.2020	98.84	1485.69	146845.60	2487.43	2202.68	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
6		6/1/1978	B	3	11	2	51.00	7470/02.06.2020	87.21	1485.69	129567.02	2159.45	1943.51	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
7		3/2/1978	B	2	2	2	51.00	10619/02.06.2020	87.21	1485.69	129567.02	2159.45	1943.51	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
8		11/1/1984	A	1	4	2	57.40	7962/02.06.2020	98.15	1485.69	148820.47	2430.34	2187.31	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
9		3/1/1984	A	2	8	Gars	38.60	8634/02.06.2020	66.00	1485.69	98055.54	1534.26	1470.83	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
10		8/24/1979	B	3	12	3	72.90	11341/22.07.2020	124.66	1485.69	185206.12	3086.77	2778.09	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
11		5/1/1982	A	2	9	3	73.30	7847/02.06.2020	125.34	1485.69	186216.38	3103.61	2793.25	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
12		10/1/1979	B	3	3	3	72.90	7928/02.06.2020	124.66	1485.69	185206.12	3086.77	2778.09	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
13		8/2/1982	B	4	13	2	57.80	11193/22.07.2020	98.84	1485.69	146845.60	2487.43	2202.68	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
14		6/5/1979	A	4	13	2	57.40	7693/02.06.2020	98.15	1485.69	146845.60	2487.43	2202.68	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
15		6/1/1978	B	2	2	2	57.80	7790/02.06.2020	98.84	1485.69	146845.60	2487.43	2202.68	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
16		7/1/1982	A	3	3	3	73.30	8496/09.09.2021	125.34	1485.69	186216.38	3103.61	2793.25	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
17		16/02/1985	B	2	7	2	57.80	8317/12.01.2023	98.84	1485.69	146845.60	2487.43	2202.68	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
18		9/8/1978	A	3	10	2	57.40	7940/02.06.2020	98.15	1485.69	146845.60	2487.43	2202.68	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69
19		6/29/1976	B	4	14	2	51.00	8167/02.06.2020	87.21	1485.69	129567.02	2159.45	1943.51	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69	1485.69

Bloc ANL, str. Alina P.R.E. nr.2, oraș Vălcile, jud. Teleorman

Rang locuitorie 11

Coef. ponder. rang locuitorie 0.70

Data calculului: 30.11.2024

La nr. crt. 5 și 14 s-a vădit că valoarea la amortizare este 0

Calcul Chirii anuale O.G nr. 24/11.01.2024

Intocmit Tanta Ivanov

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TUDOR ERELI - COC

