

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE

HOTĂRÂRE

Privind: „Aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2025 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Șos Giurgiului, Nr. 44, Bl C9, Sc.F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN  
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 3202 / 21.02.2025 al Primarului orașului Videle;
  - Raportul de specialitate nr. 3199 / 21 .02.2025 al Compartimentului ADPP;
  - Avizul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orasului Videle;
  - Prevederile H.G. nr.1174/2021, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
  - Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) si alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordonanța Guvernului nr.8/31.01.2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL;
  - Prevederile art. 129, ali Prevederile Dispozitiei Primarului orasului Videle nr. 104 din 24.02.2025, privind delegarea tuturor atributiilor de serviciu ale doamnei Ivan Corina Nicoleta, Secretar general al orasului, domnului Tudorache Bogdan Stefan, consilier juridic in cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Videle;
- n. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;  
În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă chiria pentru anul 2025 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Șos. Giurgiului, Nr. 44, Bl. C9, Sc.F, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe prin Programul „*Locuințe pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, destinate închirierii*”, conform **Anexei nr.1;**

**Art.2.** Se aprobă cota autorității publice locale în procent de 0,5 % din valoarea deinvestiție a locuințelor, aplicabilă titularilor de contract de închiriere care au împlinit vârsta de 35 ani;

**Art.3** Se aprobă scutirea de la plata chiriei, în conformitate cu prevederile art. 20, alin. (2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru **Clăntău Marius-Laurențiu**; Scutirea de la plata chiriei se aplică pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap;

**Art.4** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. ADPP și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;

**Art. 5** Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

PRESEDINTE SEDINTA  
DRAGHICI LAURA SILVIA

CONTRASEMNEAZA  
p. SECRETAR GENERAL,  
TUDORACHE BOGDAN STEFAN

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 12 voturi “pentru”,  
— “impotriva”, — “abtineri”, din nr. de 16 conslieri in functie, din care 12prezenti

VIDELE  
Nr. 32 /28.02.2025

ANEXA la HCL oraș Videle  
Nr. 32 / 28.02.2025

Nr. Crt.	Nume Chirias	Data nasterii	Sc	Et	Ap	Nr. Cam	Acidfmp	Pret lel/mp	Valoarea de investitie a locuintei	Recuperarea investitiei	Chir RC Rkadm. let	Coef aut publice	Cota autoritat publice	Chirie neta anuala [lel]	Chirie lunara [lel]	Chirie rang loc [lel]10	val chir pond an rec [lel]	val chir act. cu rata anfi	Coef ven apl la ven	Vent net/mf	Val chir pond venit [lel]	Chir dupa apl paldon	Procs amortiz	Amortiz vr/ANL	Val incas la buget. loc	Obsv.
0	0						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	B	29/04/1993	F	1	4	3	110.94	2617.58	201394.33	4839.91	4355.91	0.00	3.46/100	4454.27	766.32	536.42	10.1*	11.105.59/100	0.90	4491.00	509.77	509.77	4/12/9	16-17	16-18	
2	B	13/12/1990	F	1	1	1	55.68	2617.58	145746.85	2429.11	2186.20	0.00	0.00	9195.32	384.61	269.23	269.23	284.28	0.90	3287.22	255.85	255.85	0.53	268.30	261.47	
3	C	4/12/1998	F	4	14	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	6646.12	553.84	387.69	387.69	409.36	0.90	3908.00	368.43	368.43	0.53	134.66	121.19	
4	A	1/11/1995	F	2	7	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9417.14	784.76	549.33	549.33	580.04	1.00	6106.96	580.04	580.04	0.53	305.28	274.76	
5	A	27/02/1992	F	3	11	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	6646.12	553.84	387.69	387.69	409.36	0.90	3749.17	368.43	368.43	0.53	193.91	174.52	
6	T	1/11/1995	F	3	12	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.00	0.00	9055.74	754.64	528.25	528.25	557.78	0.90	1572.00	446.22	446.22	0.53	82.74	74.46	
7	A	27/12/1988	F	3	10	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9055.74	754.64	528.25	528.25	557.78	0.90	1572.00	446.22	446.22	0.53	82.74	74.46	
8	C	18/09/1989	F	4	13	3	104.33	2617.58	270992.12	4551.54	4096.38	0.50	1486.92	10904.05	908.67	636.07	636.07	671.63	0.80	2948.83	604.46	604.46	0.45	274.76	329.71	
9	C	8/7/1987	F	4	13	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.50	1486.92	10904.05	908.67	636.07	636.07	671.63	0.80	1890.00	537.30	189.00	0.45	85.91	103.09	
10	C	18/01/1987	F	1	5	2	79.23	2617.58	207900.86	3456.51	3110.86	0.50	1036.95	7604.33	633.69	443.59	443.59	468.38	0.90	4587.62	431.54	431.54	0.45	191.63	229.83	
11	D	30/01/1981	F	1	6	3	106.07	2617.58	271446.71	4627.45	4164.70	0.50	1388.23	10160.38	848.36	593.86	593.86	627.05	1.00	5593.78	637.05	637.05	0.45	285.02	342.03	
12	L	29/04/1925	F	2	8	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.50	1049.39	7695.31	641.29	448.90	448.90	474.00	0.90	4391.67	426.60	426.60	0.45	193.91	232.69	
13	N	22/08/1984	F	4	15	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	873.80	611.66	611.66	645.85	0.80	2536.79	516.68	516.68	0.45	116.22	139.46	
14	N	7/7/1981	F	9	2	2	75.04	2617.58	196423.20	3273.72	2946.35	0.50	982.12	7202.18	600.18	420.13	420.13	443.61	0.90	3170.44	399.25	399.25	0.45	181.48	217.77	
15	T	12/6/1985	F	2	9	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	873.80	611.66	611.66	645.85	0.90	3437.79	581.27	581.27	0.45	264.21	317.05	

Bloc C9, Sc.F, Sos. Giurgiului, nr.44, oraș Videle, Jud. Teleorman  
Beng locatitare:11  
Coef ponderare rang: localit.0.70  
Data scadenta a chiriei:30-a zi din luna urmatoare  
La nr.crt. 10 valoarea lunara a chiriei si amortizarea virata la ANL=0

Intocmit  
Tanta Ivanov

Calcul Chirii conf. prev.O.G.nr.8/31.01.2025

PRESEDINTE SEAMINTA  
BRAGHESCU MARIA LARA SILVIA

