

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
HOTĂRÂRE

privind: aprobarea modificării HCL oraș Videle nr. 75 din 28.06.2024 de “aprobare a cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL, situate în orașul Videle, Șos. Giurgiului nr. 44, Bl. C9, Sc. F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor”.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13262 din 24.07.2024 al Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 13261 din 24.07.2024 al Compartimentului ADPP;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului local al orașului Videle .
- Prevederile H.G. nr.1174/2021 și prev. O.G. nr. 24/31.01.2024, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
- Prevederile HCL oraș Videle nr. 75 din 28.06.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor”;
- Prevederile HCL oraș Videle nr. ...din 31.07.2024 privind “aprobarea Listei de Prioritate și a Listei de Repartizare a locuințelor în regim de închiriere, construite prin ANL;
- Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la HCL oraș Videle nr. 75 din 28.06.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL, situate în orașul Videle, Șos. Giurgiului nr. 44, Bl. C9, Sc. F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor”, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art.II. Toate celelalte prevederi al HCL oraș Videle nr. 75 din 28.06.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor” rămân nemodificate.

Art.III. Prin grija secretarului general al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TUĐOȘE ELENA – COCA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ,

IVAN CORINA NICOLETA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi “pentru”, - voturi “impotriva”, - abțineri, din nr. de 17 consilieri în funcție, din care 16 prezenți.

VIDELE
Nr. 87 din 31.07.2024

Anexa la HCL nr. 01/09 Videt
nr. 82 din 30.07.2023

Nr. Crt.	Nume Chirias	Data nasterii	Sc.	Et.	Ap.	Nr. Cam.	Acid(m ²)	Pret lei/mp	Valoarea de investitie a locuintei	Recuperarea investitiei	Chelt RC, RK, adm, lei	Coef aut publice	Cota autoritatii pub. lei	Chirie neta anuala (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie pond an rec (lei)	Val chir pond venit (lei)	Chir I dupa apl plafon	Proc% amortiz	Amortiz vir ANL	Val incas la buget, loc	Obsv.			
0	0						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1		29/04/1993	F	1	4	3	110.94	2617.58	290394.33	4839.91	3*1.5/100	0.00	3*6/100	4+5+7	8/12 luni	9* rang 1	10*1	11*110.40/100	0.90	2695.75	532.99	4/12/9	16*17	16*18		
2		18/09/1989	F	4	13	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4355.91	0.00	0.00	9195.82	766.32	536.42	536.42	592.21	0.80	1541.50	485.17	0.53	280.52	252.47		
3		4/12/1998	F	4	14	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	9417.14	784.76	549.33	549.33	428.01	0.90	2096.37	385.21	0.53	202.74	182.47		
4		1/1/1995	F	2	7	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9417.14	784.76	549.33	549.33	606.46	1.00	5323.17	606.46	0.53	321.43	285.04		
5		27/02/1992	F	3	11	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	9417.14	784.76	549.33	549.33	428.01	0.90	3169.25	385.21	0.53	202.74	182.47		
6		1/11/1995	F	3	12	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.00	0.00	9055.74	754.64	528.25	528.25	583.19	0.80	1899.00	466.55	0.53	99.95	89.95		
7		27/12/1988	F	3	10	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.50	1486.92	10904.05	908.67	636.07	636.07	702.22	0.90	2161.33	632.00	0.45	196.49	235.78		
8		8/7/1987	F	P	3	3	104.33	2617.58	273092.12	4551.94	4096.38	0.50	1385.46	10013.38	834.45	584.11	584.11	644.86	0.90	2360.92	580.38	0.45	214.63	257.55		
9		18/01/1987	F	1	5	2	79.23	2617.58	207390.86	3456.51	3110.86	0.50	1036.95	7604.33	633.69	443.59	443.59	489.72	0.90	3562.33	440.75	0.45	200.34	240.41		
10		30/03/1981	F	1	6	3	106.07	2617.58	277646.71	4627.45	4164.70	0.50	1388.23	10180.38	848.36	593.86	593.86	655.62	1.00	4597.50	655.62	0.45	298.01	357.61		
11		29/04/1975	F	2	8	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.50	1089.39	7695.51	641.29	448.90	448.90	495.59	0.90	3581.83	446.03	0.45	202.74	243.29		
12		22/08/1984	F	4	15	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	873.80	611.66	611.66	675.27	0.90	2136.40	607.74	0.45	194.22	233.06		
13		7/3/1981	F	P	2	2	75.04	2617.58	196423.20	3273.72	2946.35	0.50	982.12	7202.18	600.18	420.13	420.13	420.13	0.90	2906.10	378.12	0.45	171.87	206.25		
14		12/6/1984	F	2	9	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	873.80	611.66	611.66	675.27	0.90	2448.00	607.74	0.45	222.55	267.05		
15		13/12/1990	F	P	1	1	55.88	2617.58	145746.85	2429.11	2186.20	0.00	0.00	4615.32	384.61	269.23	269.23	269.23	0.80	2098.58	215.38	0.53	110.45	99.41		

Bloc C9, Sc.F.50s. Giurgului, nr.44, oraş Videle, jud. Teleorman

Rang localitate III

Coef ponderare rang localit. 0.70

Data scadenta a chiriei: 30 a zi din luna urmatoare

La nr.crt. 9 valoarea lunara a chiriei si amortizarea virata la ANL=0

Calcul Chirii conf. prev. O.G. nr. 24/2024

Intocmit
Tanta Nanov

PRECEDENTE DE SEDINTA

TRUDOVE ELENA - COCA

