

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

HOTĂRÂRE

Privind: „Aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 522100 mp situat în extravilanul orașului Videle, Tarlaua 9, Parcela 65, având numărul cadastral 28317.”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 24521 / 23.12.2023 al Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 24522 / 23.12.2024 al Serviciului Arhitectului Șef;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
- Referatul de Admitere nr. 38746 din 13.12.2024, eliberat O.C.P.I. TELEORMAN, B.C.P.I. VIDELE;
- Art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 522100 mp situat în extravilanul orașului Videle, Tarlaua 9, Parcela 65, având numărul cadastral 28317 în trei loturi, după cum urmează:

- Lotul nr. 1 în suprafață de 406472 mp, având numărul cadastral 31288;
- Lotul nr. 2 în suprafață de 69407 mp, având numărul cadastral 31289;
- Lotul nr. 3 în suprafață de 46221mp, având numărul cadastral 31290;

Art.2. Se însărcinează Primarul orașului Videle cu semnarea Actului Notarial de Dezmembrare;

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului-Șef și Serviciul Economic, Administrativ și Piață din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Videle;

Art.4. Prin grija Secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro;

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BERECHET AMĂLIA CORINA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 14 voturi “pentru”, — “impotriva”,
— “abțineri”, din nr. de 17 consilieri în funcție, din care 14 prezenți

VIDELE
Nr. 148 /30.12.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Videle
Adresa: LOC: VIDELE, STR REPUBLICII NR. 2 COD POSTAL: 145300 TEL:
0247/454299

Nr.cerere	38746
Ziua	06
Luna	12
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE
Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 38746 din data 06-12-2024, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Teleorman, T9, P65, UAT Videle avand numarul cadastral 28317 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 31288 situat in Jud. Teleorman, T9, P65, UAT Videle avand suprafata măsurată 406472 mp;
- 2) 31289 situat in Jud. Teleorman, T9, P65, UAT Videle avand suprafata măsurată 69407 mp;
- 3) 31290 situat in Jud. Teleorman, T9, P65, UAT Videle avand suprafata măsurată 46221 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciara al OCPI TELEORMAN la data: 13-12-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DUMITRU MIHAI BONTOI

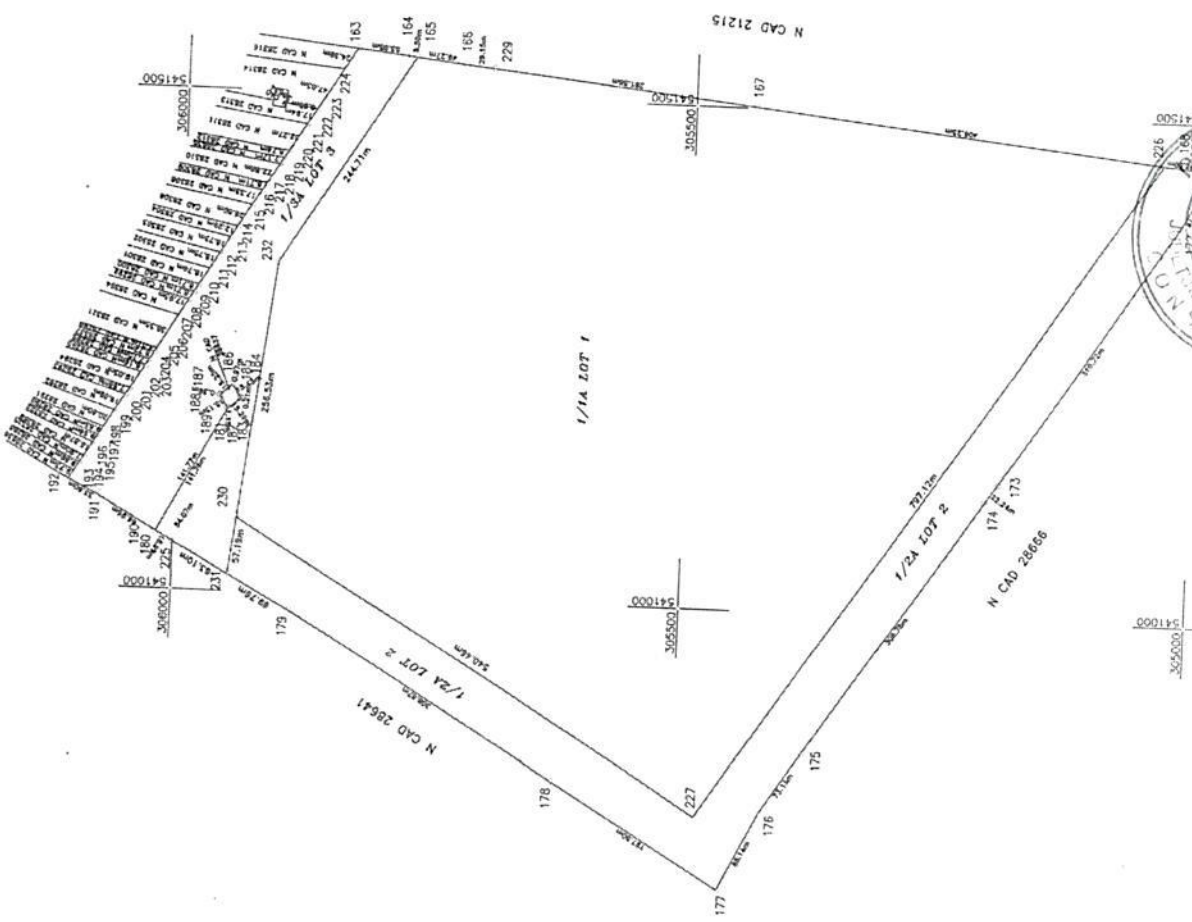
ANEXA NR.17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de desfiintare

Scara 1:5000

Suprafata masurata Adresa imobilului
28377 522100mp Uras Vidile, Parcela 9, Parcela 65;
Judetul Teleorman

Nr. Cartea Funciara Unitatea Administrativa Teritoriala(UAT)
28377 VIDELE



Destinatie imobilti

Nr. cadastral	Situatia actuala (planul de constructii)		Situatia vizuala (dupa desfiintare)		Acordarea imobiltii
	Suprafata (mp)	Suprafata (mp)	Suprafata (mp)	Suprafata (mp)	
28377	522100	1A	406472	1/1A	Teren extravilan arabil-Lot 1 identic cu T9, P143/162
			69407	1/2A	Teren extravilan arabil-Lot 2 identic cu T9, P143/162
Total	522100		46221	1/3A	Teren extravilan arabil-Lot 3 identic cu T9, P143/162
			522100		

Consilier juridic, Gigi Ion

Confirma aplicarea masurilor de terasament si a nivelului terenului de constructii in conformitate cu planul de constructii si, corespunzator, a nivelului terenului de constructii.

Gigi Ion
Digitally signed
by Gigi Ion Iagcu
Date: 2024.12.12
10:41:14 +02'00'

Stampa: DCFJ

PRESEDINTE SEFINANTA
SERECHEȚ AMALIA CORINA

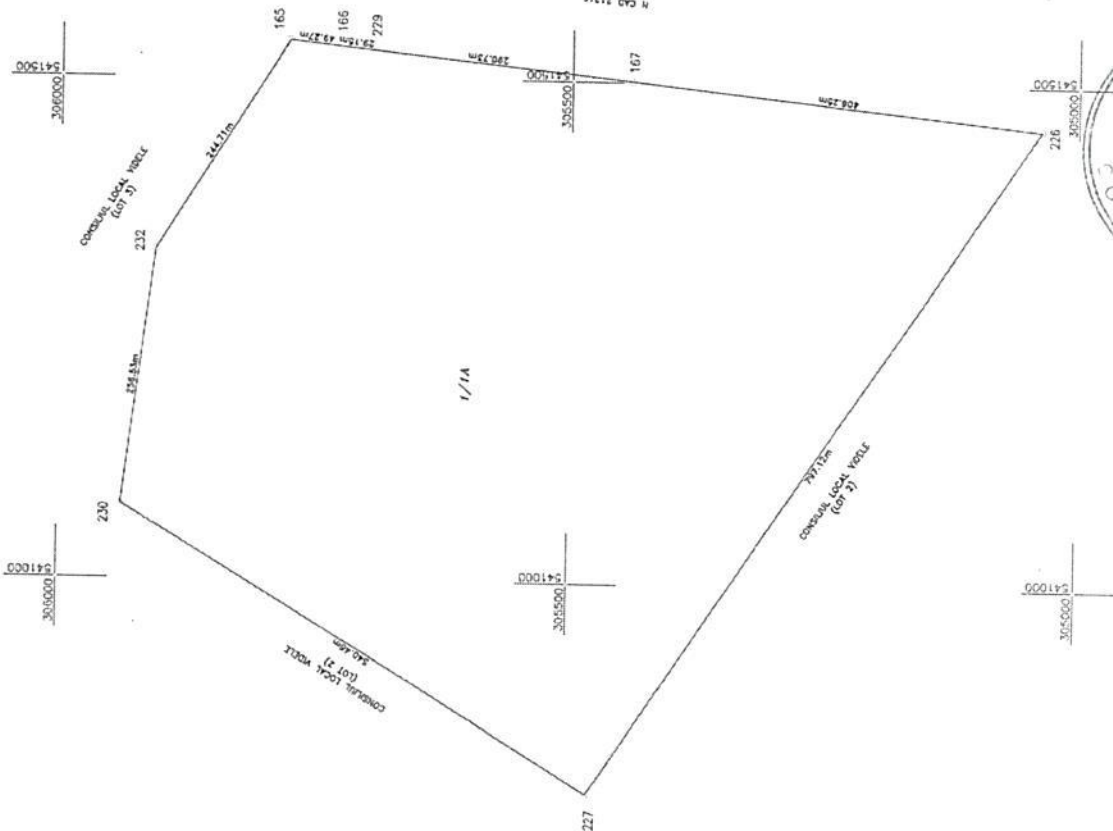
Stampa: DCFJ

Stampa: DCFJ

2

ANEXA NR.16
Plan de amplasament si delimitare a imobilului Lot 1
Sera 15000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
31288	406472mp	Parcela 9, Parcela 65, Oras Vidale, Judetul Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	VIDELE	



A. Date referitoare la teren	
Nr. parocla	Suprafata
1/1	(mp)
	Meniuni
	406472
	Teren arabil extravilan Jura imprejurire.
	Identific cu 79,7143/152
Total	406472

B. Date referitoare la constructii	
Cod	Suprafata construita
	la sol (mp)
Total	Meniuni

Suprafata totala masurata a imobilului=406472mp.

Eseculant: Iancu Gigi Ion
 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea planurilor documentatiei cadastrale si corectitudinea masurarii cu rezultatele din teren.

Gigi Ion Iancu
 Digitally signed by Gigi Ion Iancu
 Date: 2024.12.12 10:40:23 +07:00

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date cadastrale si atribuirea numarului cadastral.

Dumitru Mihai Bontoi
 Date: 2024.12.12 10:40:23 +07:00

Signatara si parafa
 Data:

Stampila RCFI

PRESEDINTE SE DINTA
 BERECHE AMALIA CORINA

ANEXA NR. 16
Plan de amplasament si delimitare a imobilului Lot 2
Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
31289	69407mp	Tarla 9; Parcela 65; Oras Videte, Judetul Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	VIDELE	

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1/2	A	69407
Total		69407

Mentiiuni
Teren arabil extravilan fara imprejmuire.
Identific cu T9.P143/162

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Mentiiuni

Suprafata totala masurata a imobilului=69407mp.

Executant: Iancu Gigi Ion

Confirmarea executarea-masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

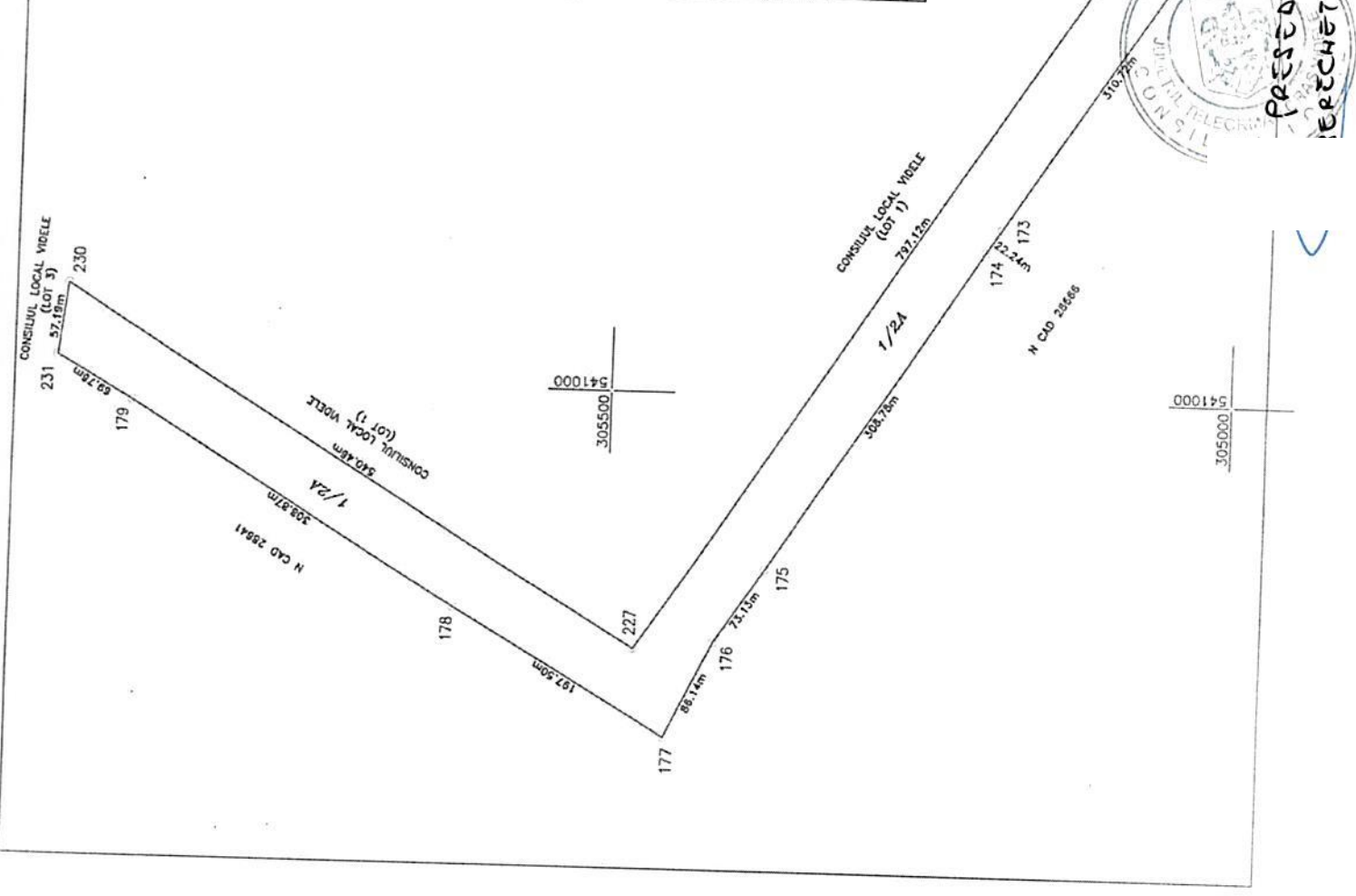
Inspector
Dumitru Mihai Bontoi
Digitally signed by Dumitru Mha
Date: 2024.12.12 08:32:51 +02:00

Semnatura si parafe
Data:.....

Stampila BCPI

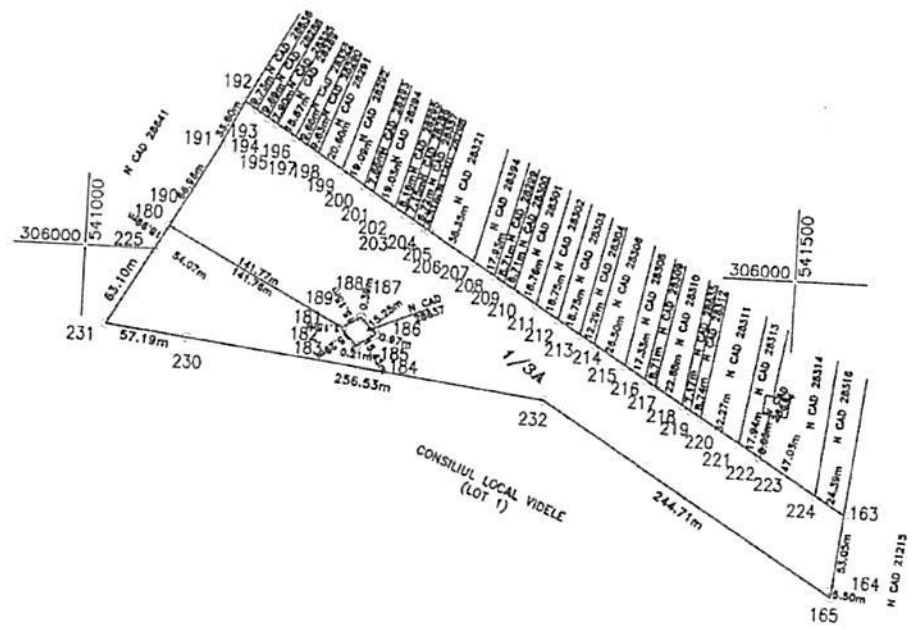
Digitally signed by Gigi Ion
Date: 2024.12.12 10:42:23
Data: 12.12.2024

Stampila autorizatie de construire



Plan de amplasament si delimitare a imobilului Lot 3
ANEXA NR.16
Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
31290	46221mp	Tarla 9;Parcela 65; Oras Videle;Judetul Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	VIDELE	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1/3	A	46221	Teren arabil extravilan fara imprejmuire.
Total		46221	Identie cu T9,P143/152

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=46221mp.

Executant: Iancu Gigi Ion
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Gigi Ion Iancu
Digitally signed by Gigi Ion Iancu
Date: 2024.12.12 10:42:57 +02'00'
Semnatura
Data: 12.12.2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Dumitru Mihai Bontoi
Digitally signed by Dumitru Mihai Bontoi
Date: 2024.12.13 08:33:27 +02'00'
Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCRI
PRESEDINTE PEALITA
BERECHET AMALIA CORINA