

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
HOTĂRÂRE

privind: aprobarea modificării HCL oraș Videle nr. 33 din 29.02.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL, situate în orașul Videle, Șos. Giurgiului nr. 44, Bl. C9, Sc. F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor”.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.10219 din 19.06.2024 al Primarului orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr. 10220 din 19.06.2024 al Compartimentului ADPP;
 - Prevederile H.G. nr.1174/2021 și prev. O.G. nr. 24/31.01.2024, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
 - Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului local al orașului Videle .
 - Prevederile HCL oraș Videle nr. 33 din 29.02.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor”;
 - Prevederile HCL oraș Videle nr. 69 din 31.05.2024 privind “aprobarea Listei de Repartizare a locuințelor în regim de închiriere, construite prin ANL;
 - Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la HCL oraș Videle nr. 33 din 29.02.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL, situate în orașul Videle, Șos. Giurgiului nr. 44, Bl. C9, Sc. F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor”, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art.II. Toate celelalte prevederi al HCL oraș Videle nr. 33 din 28.02.2024 privind “aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor” rămân nemodificate.

Art.III. Prin grija secretarului general al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘIȚOIU VALERICA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi “pentru”, -“impunitiva”,
- “abțineri”, din nr. de 17 consilieri în funcție, din care 16 prezenți

VIDELE
Nr. 76 / 28.06.2024

Anexo la ACC Oraș Videle nr. 5 din 28.08.2024.

Nr. Crt.	Nume Chirias	Data nasterii	Sc	Et	Ap	Nr. Cam	Acid(mp)	Pret lei/mp	Valoarea de investitie a locuintei	Recuperarea investitiei	Chelt r/c, r/c, adm, lei	Coef aut publice	Cota autoritat publice	Chirie neta anuala (lei)	Chirie lunara (lei)	Chirie rang loc (lei)10	Chirie val chir pond an rec (lei)	val chir act. cu rata inf	Coef ven apl. la smn	Vent net/mf	Val chir pond venit (lei)	Chir i dupa apl plafon	Procs amortit	Amortit vir ANL	Val Incas la buget. loc	Obsv.
0	0						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Băria Marian-Cătălin	29/04/1993	F	1	4	3	110.94	2617.58	290394.33	4839.91	3*1.5/1000	0	3*6/100	4454.7	8712.1	9*10	10*1	11*110.40/100	0.90	2695.75	12*13	16	4/12/9	16*17	16-18	
2	Cluraru Mariana	18/09/1989	F	4	13	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9159.82	766.32	536.42	536.42	592.21	0.80	1541.50	532.99	532.99	0.53	280.52	252.47	
3	Ghencea Ramona-Ionela	4/12/1998	F	4	14	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	9417.14	784.76	549.33	549.33	606.46	0.90	2096.37	385.21	385.21	0.53	202.74	182.47	
4	Neagu Valentina-Maria	1/1/1995	F	2	7	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9417.14	784.76	549.33	549.33	606.46	1.00	5323.17	606.46	606.46	0.53	321.43	285.04	
5	Nițu Ana-Maria	27/02/1992	F	3	11	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	6646.12	553.84	387.69	387.69	428.01	0.90	3169.25	385.21	385.21	0.53	202.74	182.47	
6	Tudorică Marinela-Vio	1/11/1995	F	3	12	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.00	0.00	9055.74	754.64	528.25	528.25	583.19	0.80	1899.00	466.55	466.55	0.53	99.95	89.95	
7	Andrei Mirela	27/12/1988	F	3	10	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.50	1486.92	10904.05	908.67	636.07	636.07	702.22	0.90	2161.33	632.00	432.27	0.45	196.49	235.78	
8	Capotă Gabriela	8/7/1987	F	3	3	3	104.33	2617.58	273092.12	4551.54	4096.38	0.50	1365.46	10013.38	834.45	584.11	584.11	644.86	0.90	2360.92	580.38	472.18	0.45	214.63	257.55	
9	Clănjuțu Marius-Laurențiu	18/01/1987	F	1	5	2	79.23	2617.58	207390.86	3456.51	3110.86	0.50	1036.95	7604.33	633.69	443.59	443.59	489.72	0.90	3562.33	440.75	440.75	0.45	200.34	240.41	
10	Dragne Elena-Alina-Al	30/01/1981	F	1	6	3	106.07	2617.58	277646.71	4627.45	4164.70	0.50	1388.23	10180.38	848.36	593.86	593.86	655.62	1.00	4597.50	655.62	655.62	0.45	298.01	357.61	
11	Luncu Tatiana	29/09/1975	F	2	8	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.50	1049.39	7695.51	641.29	448.90	448.90	495.59	0.90	3581.83	446.03	446.03	0.45	202.74	243.29	
12	Mustăcișu Cătălin-Cosmin	22/08/1984	F	4	15	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	873.80	611.66	611.66	675.27	0.90	2136.40	607.74	427.28	0.45	194.22	233.06	
13	Pascu Marian	13/02/1965	F	2	2	2	75.04	2617.58	196423.20	3273.72	2946.35	0.50	982.12	7202.18	600.18	420.13	420.13	463.82	1.00	4801.92	463.82	463.82	0.45	210.83	252.99	
14	Trandafir Elena-Gabriela	12/6/1984	F	2	9	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	873.80	611.66	611.66	675.27	0.90	2448.00	607.74	489.60	0.45	222.55	267.05	
15	Luca Georgiana-Diana	13/12/1990	F	1	1	1	55.68	2617.58	145746.85	2429.11	2186.20	0.00	0.00	4615.32	384.61	269.23	269.23	269.23	0.80	2098.58	215.38	209.86	0.53	110.45	99.41	

Bloc C9, Sc.F.5os. Giurgiului, nr.44, oraș Videle, jud. Teleorman
 Rang localitate: III
 Coef.ponderare rang. localit. 0,70
 Data scadenta a chiriei: 30-a zi din luna urmatoare
 La nr.crt. 9 valoarea lunara a chiriei si amortizarea virata la ANL=0

Calcul Chirii conf. prev. O.G.nr. 24/2024

Intocmit
 Tanta Ivanov

PRESEDINTE DE SEDIŢIA
 ŞIŢOIU VALEA
