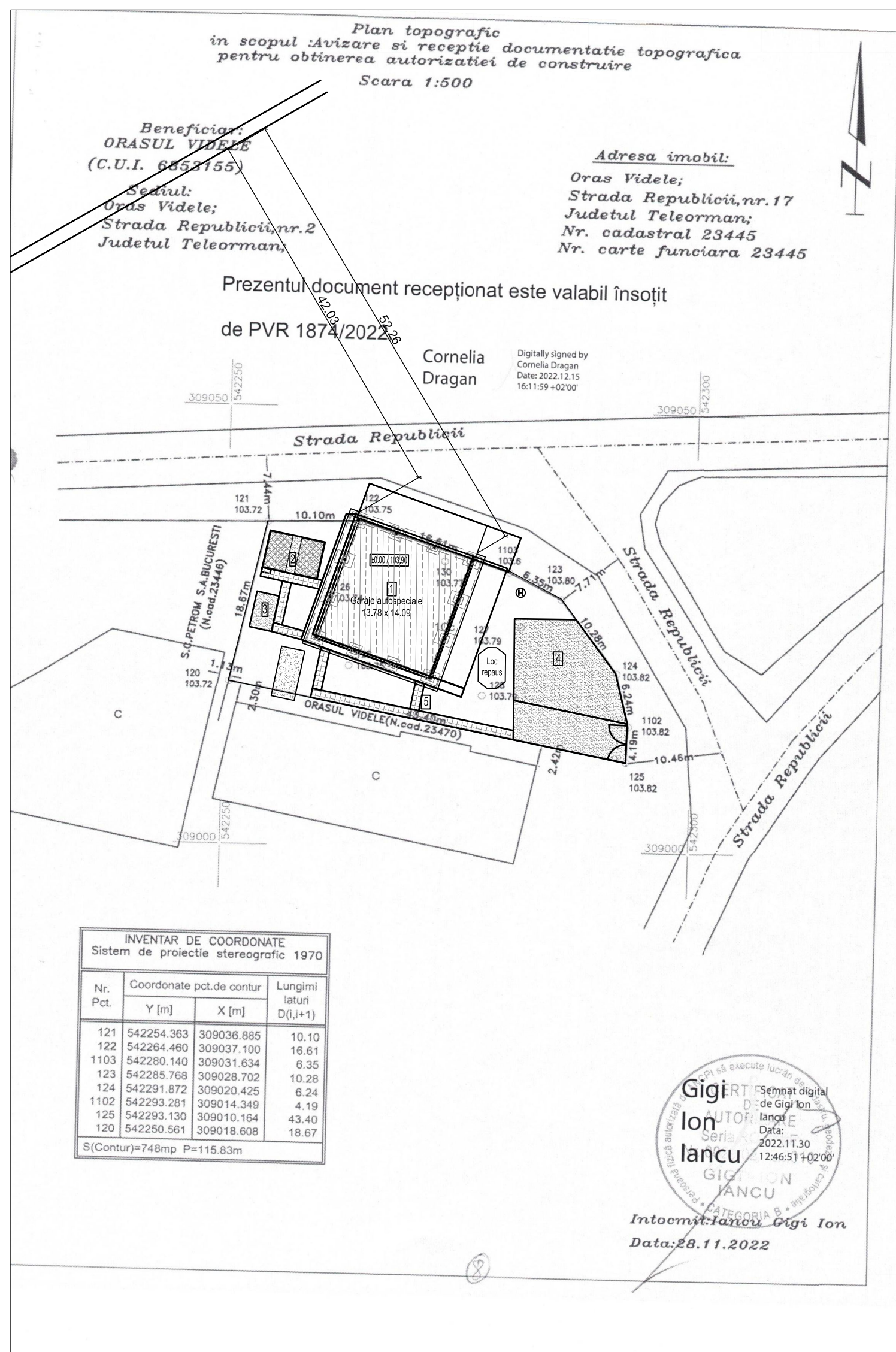


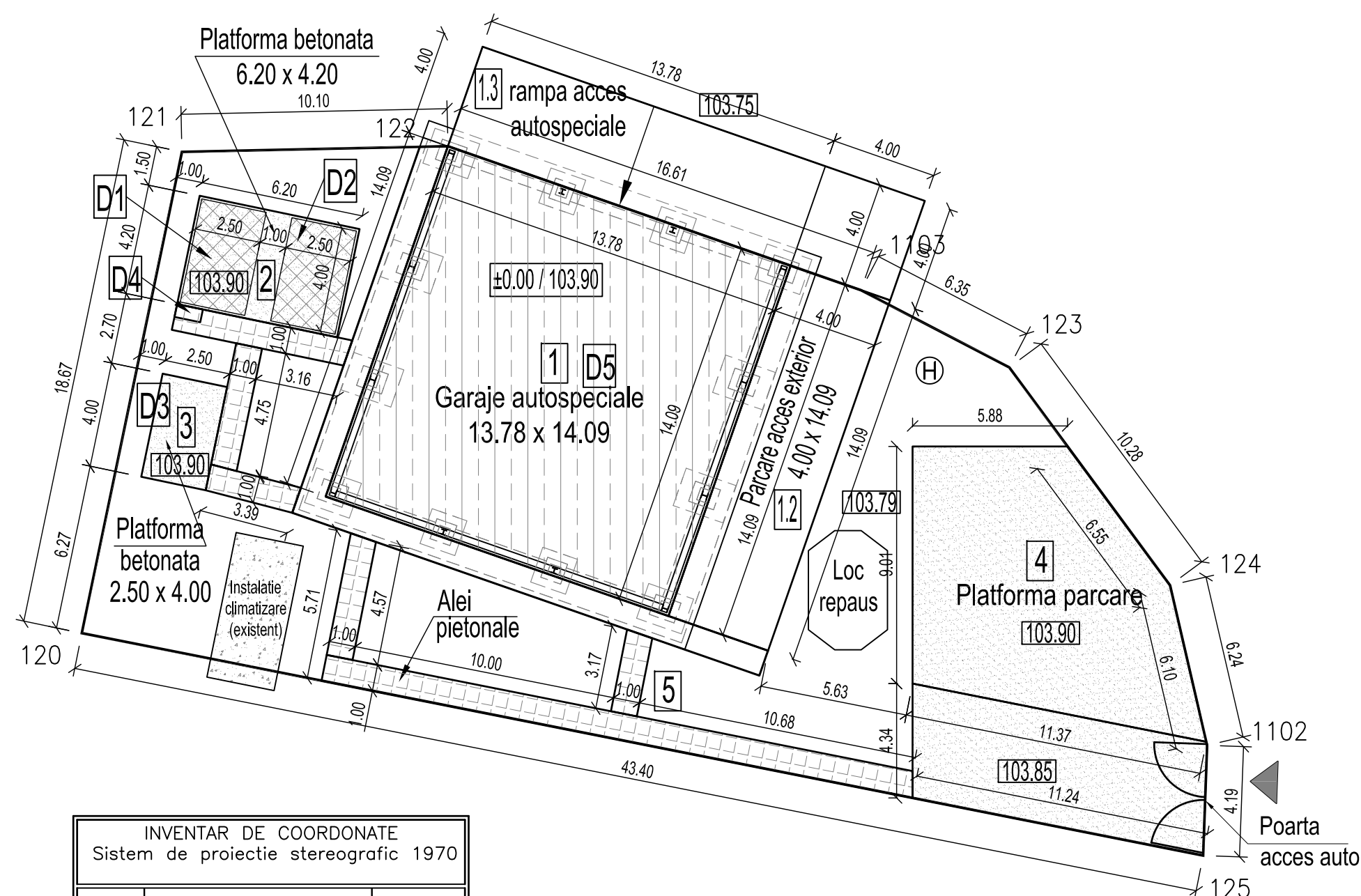
PLAN DE SITUATIE

1:500



DISPOZITIE GENERALA CONSTRUIRE GARAJE AUTOSPECIALE, CONTAINERE MATERIALE SI REZERVOR CARBURANT LA ISU - "A. D. GHICA" TELEORMAN - DETASAMENTUL DE POMPIERI VIDELE

sc. 1:200



INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
121	542254.363	309036.885	10.10
122	542264.460	309037.100	16.61
1103	542280.140	309031.634	6.35
123	542285.768	309028.702	10.28
124	542291.872	309020.425	6.24
1102	542293.281	309014.349	4.19
125	542293.130	309010.164	43.40
120	542250.561	309018.608	18.67

S(Contur)=748mp P=115.83m

BILANT TERITORIAL AL PARCELEI

FOLOSINTA TERENULUI STUDIAT	EXISTENT		PROPIUS	
	MP	%	MP	%
Teren intravilan	748.00			
Instalatie climatizare	12.70	1.70	0.00	0.00
Garaje autospeciale			194.16	25.96
Parcare acoperita			56.36	7.53
Trotuar			30.16	4.03
Platforma betonata (2 containere)			26.04	3.48
Platforma betonata (1 container)			10.00	1.34
Platforma betonata - parcare			139.34	18.63
Alei pietonale			45.42	6.07
Spatii verzi			246.52	32.96
TOTAL			748.00	100.00
Rampa acces			71.12	

LEGENDA - OBIECTE:

- 1 - OB 1 - Garaje autospeciale
OB 1.2 - Parcare acces ext
OB 1.3 - Rampa acces autospeciale
- 2 - OB 2 - Platforma betonata 6.20x4.20
- 3 - OB 3 - Platforma betonata 4.00x2.50
- 4 - OB 4 - Platforma betonata - parcare
- 5 - OB 5 - Alei pietonale - dale de beton

DOTARI:

- D1 - Container materiale - amplasat pe Ob. 2
- D2 - Container carburanti - amplasat pe Ob. 2
- D3 - Rezervor motorina - amplasat pe Ob. 3
- D4 - Dotari PSI - amplasat langa D1
- D5 - Aeroerme - amplasat in Ob. 1

- limita teren
- ▶ acces auto si pietonal
- drum betonat
- platforma parcare
- platforme betonate

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - reduca - conform HGR 766/1997
CLASA DE IMPORTANTA: "IV" - conform P-100/1/2013

NOTA:

- ± 0.00 / 103.90 reprezinta cota finita de intrare in garaj

Note:

- 1) -CONFORM NORMATIVULUI P100-1/2013 - CLASA DE IMPORTANTA - IV ZONA SEISMICA: ag=0.25g (g=9.81m/s²), Tc=1.6sec.
- 2) -CONFORM CR1-1-3-2012 "EVALUAREA ACTIUNII ZAPEZII ASUPRA CONSTRUCTIILOR", valoarea caracteristica a incarcarilor din zapada pe sol este s_{sk}=2.0kN/mp
- 3) - CONFORM CR1-1-4-2012 "EVALUAREA ACTIUNII VANTULUI ASUPRA COSNTRUCTIILOR", valoarea de referinta a presiunii vantului este de 0,5kPa.
- 4) -Prezentele planse nu pot fi folosite la executarea lucrarilor inainte de obtinerea autorizatiei de construire in conformitate cu acestea.
- 5) -Turnarea betonului in fundatii va incepe numai dupa certificarea terenului de fundare si a cotelor de sapatura de catre inginerul geotehnician.
- 6) -Sapaturile se pot executa cu taluzuri provizorii verticale nesprrijinite pana la adancimi de 1,20m. Pentru sapaturile cu adancimi mai mari sau care vor ramane deschise o perioada mai indelungata, taluzurile se vor executa fie cu pante, fie vertical cu sprrijiniri corespunzatoare.
- 7) -Fundul gropilor de fundare se va compacta cu talpa vibranta.
- 8) -Avand in vedere caracterul argilos al terenului de fundare, sapaturile pentru fundatii nu se vor lasa deschise, expuse precipitatiilor sau caldurii solare.
- Ultimul strat de sapatura, in grosime de 15-20cm, se va indeparta numai cu putin timp inainte de turnarea betonului de egalizare.
- 9) -Beneficiarul are obligatia ca, pe toata durata realizarii lucrarilor, sa asigure prezenta studiului geotehnic pe santier.
- 10) -Straturile de pamant vegetal se vor indeparta in intregime, inclusiv de sub suprafata viitoarei pardoseli. Acestea nu se vor reutiliza pentru umpluturile din cadrul acestui proiect.
- 11) -Conform studiului geotehnic, fundatiile au fost calculate la o valoare a presiunii conventionale Pconv=200kPa. Presiunea conventionala mentionata este caracteristica unei fundatii cu latimea talpii de B=1.00m, adancimea de fundare D=2.00m si starea naturala a terenului de fundare.
- 12) -Inainte de turnarea betonelor cu varste diferite, rosturile de turnare vor fi tratate prin indepartarea pozglitelor de lapte de ciment, buceardarea suprafetelor, udarea betonului existent si indepartarea apei in exces.
- 13) -Vibrarea betonului se va asigura cu vibvibratorul. Acesta nu se va utiliza prin vibrarea cofrajelor sau a barelor de armatura. Dupa turnare, este obligatorie tratarea betonului proaspat, conform NEO 12/2-2010.
- 14) -Acoperirea cu beton a barelor de armatura nu va fi mai mica de 3cm. In vederea asigurarii unei acoperiri suficiente, se va utiliza un numar suficient de distanteri din plastic (min. 5buc/mp).
- 15) -Se vor utiliza numai armaturii fara defecte (fisuri, striviri ale nervurilor, ciupituri ale otelului, etc.) si curate (fara rugina sau pete de grasimi).
- 16) -La intersectii, barele de armatura se vor lega utilizand cate doua fire de sarma neagra (1.0...1.5mm).
- 17) -La fasonarea barelor, se va tine cont de diametrul dornului, astfel:
- Etrieri: $\varnothing_{dorn} = 4 \times \varnothing_{etrier}$
- Bare longitudinale: $\varnothing_{dorn} = 7 \times \varnothing_{etrier}$
- 18) -Daca apar neconcordanțe între situația din teren și planșe, sau dacă există necesitatea unor completări sau lamuriri se contactează proiectantul.

Acoperirea cu beton a armaturii:
- 4.0 cm in fundatii
- 3.0 cm in pardoseala
- 4.0 cm in platforme
Otel: BST500S

Incadrarea constructiei:
-clasa de importanta a constructiei este IV conform STAS - 10100/2000
-categoria de importanta a constructiei este D - reduca stabilită conform Ordinului M.L.P.A.T. nr. 31 / N / Oct. 1995 și HG 766/1997
-acceleratia seismică ag = 0.25 conform P100/2013
-perioada de colt Tc = 1.6s conform P100/2013

MATERIALE:

- Beton rutier platforma C25/30
- Beton egalare C8/10
- Beton armat fundatii hala: C20/25
- Beton armat pardoseala hala: C25/30

BILANT URBANISTIC
BILANT URBANISTIC EXISTENT

P.O.T. existent	0.00%
C.U.T. existent	0
BILANT URBANISTIC PROPUS	
P.O.T. propus	25.96%
C.U.T. propus	0.26
S teren studiat	748.00

NOTA:

In functie de panta naturala locala a terenului, se vor amenaja rigole din pamant (argila) de cca 40 cm latime, pentru scurgerea apelor pluviale in scopul evitarii baltirii acestora in apropierea constructiilor.

NOTA:

Pentru prepararea, dozarea, transportul și punerea în opera a betonului armat se vor respecta în mod obligatoriu toate prevederile prescripțiilor tehnice ale „Codului de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat și beton precomprimat” indicativ NE 012-1: 2007 și NE 012/12 - 2010.

VERIFICAREA PROIECTULUI SE VA FACE CONFORM LEGII 10/1995 SI ANEXE LA CERINTA "REZISTENTA SI STABILITATE LA SOLICITARI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE" - A1

Expert tehnic		Referat expertiza nr. /data	
Verificator	Rezistenta A1	Referat verificare nr. /data	
S.C. SOFTCAD DESIGN PROJECT S.R.L. J40/11051/2017, C.U.I. R037877006 BUCURESTI SECTOR 2		BENEFICIAR: UAT ORAS VIDELE ADRESA: JUD. TELEORMAN, ORAS VIDELE STR. REPUBLICII, NR. 17	PROIECT NR. 14/2022
SPECIFICATIE	NUME	SCARA 1:500 1:200	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE GARAJE AUTOSPECIALE, CONTAINERE MATERIALE SI REZERVOR CARBURANT LA ISU - "A. D. GHICA" TELEORMAN - DETASAMENTUL DE POMPIERI VIDELE
SEF PROIECT	Ing. GABRIEL NICULA	DATA 07/2022	FAZA D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. DANIELA MIRZA	TITLU PLANSA	PLANSA NR. A02
DESEINAT	Ing. GABRIEL NICULA	PLAN DE SITUATIE DISPOZITIE GENERALA	
841mm x 420mm			